給料＋不労所得で余裕のある生活を

年利24%の配当でF.I.R.E.を実現

驚異的な高配当の秘密

「給料が上がったら、余裕が生まれるのになぁ」

- 誰もが一度は思ったことがある
- しかし、給料の額は劇的に増えない
- 給料を増やすには労働を増やすか、好条件で転職しかない

↓

- 給料以外の収入を得ればいい
- 「不労所得」であればなお良し
- 生まれた余裕を再投資してFIREの早期実現

「不労所得」とは？

- 不労所得（ふろうしょとく、英: unearned income）とは、労働の直接的対価として得る賃金・報酬以外による所得を示す。一般に、何らかの権利や状態を維持管理すれば継続して得られる収入源という意味で用いられることが多い。
- 利子、配当、賃料収入など投資による収益を指す場合や、有価証券や不動産等の権利自体を売買しその売買差益を指す場合、あるいはその両方を含める場合もある。（引用元：Wikipedia, URL：https://ja.wikipedia.org/wiki/%E4%B8%8D%E5%8A%B4%E6%89%80%E5%BE%97）

↓

- 不労所得＝給与所得に上乗せされる余裕
- 生活費、貯蓄、再投資の資金など、使い道は様々

「FIRE」とは？

- FIREムーブメント（英: Financial Independence, Retire Early movement）は、経済的独立と早期退職を目標とするライフスタイルを啓蒙するムーブメント。
- FIREを達成するための方法は、収入増や支出減を模索しながら、意図的に貯蓄率を最大化することである。 その目的は、（FIRE達成後の）生涯の支出を賄うのに十分な不労所得を得ることだ。
- 以下の2つを達成するとFIREを達成できる。

  貯蓄率を高め、生活費25年分を貯蓄する。

  投資のインフレ調整後の利回りを4%以上にする。

（引用元：Wikipedia, URL：https://ja.wikipedia.org/wiki/FIRE_%E3%83%A0%E3%83%BC%E3%83%96%E3%83%A1%E3%83%B3%E3%83%88）

「月20万円の不労所得があったら？」

- 月々の給料の手取り額が30万円だった場合、年間で利用可能な金額は360万円
- ここから10%の3万円を貯蓄に回すと、年間で36万円貯蓄することが出来るが、この貯蓄額で1年分の生活費を貯蓄するには9年間の労働所得が必要

同じ360万円を貯めるのに・・・



- 「月20万円の不労所得があったら？」
  月々の給料の手取り額30万円にさらに20万円が上乗せされ、年間で利用可能な金額は600万円になり、月20万円の不労所得を全て貯蓄に回すと、1年間の生活費は1.35年で貯蓄できる

「月20万円の不労所得なんてあり得ない！？」

- 実現可能です
- 年利24%の投資商品に1,000万円投資
- 年間配当総額：240万円（月当たり20万円（税引き前））

↓

- 「S Division ポートフォリオ社債」なら可能です
  - 100万円/ユニット：　12%/年
  - 300万円/ユニット：　16%/年
  - 500万円/ユニット：　18%/年
  - 1,000万円/ユニット：　**24%/年**

S Division
ポートフォリオ社債

■S Divisionポートフォリオ社債とは

- レンディング事業・証券事業・不動産事業・BPOコールセンター事業・コンサルティング事業・メディア事業などを総合的に手掛けるS Division社（以降、SD社）が発行する社債です。
  特にSD社のファイナンス部門が手掛けるレンディング事業は、フィリピン国民の生活をより良くする為の一助としての公共性も持ちながら、国民の生活を支援する大切な手段となっています。
- 特徴的なフィリピンの高利率レンディング事業を中心に得られる収益を元に高配当をお約束するポートフォリオ社債は、次のような条件でご契約頂けます。

社債発行体

S Divisionホールディングス



https://sdivision-holdings-inc.com/

配当利率

ユニット単位でのお申込 (U = ユニット)

- 100万円/U：　12%/年
- 300万円/U：　16%/年
- 500万円/U：　18%/年
- 1,000万円/U：　24%/年

組み合わせ例

○1,300万円分のお申込の場合（U＝ユニット）

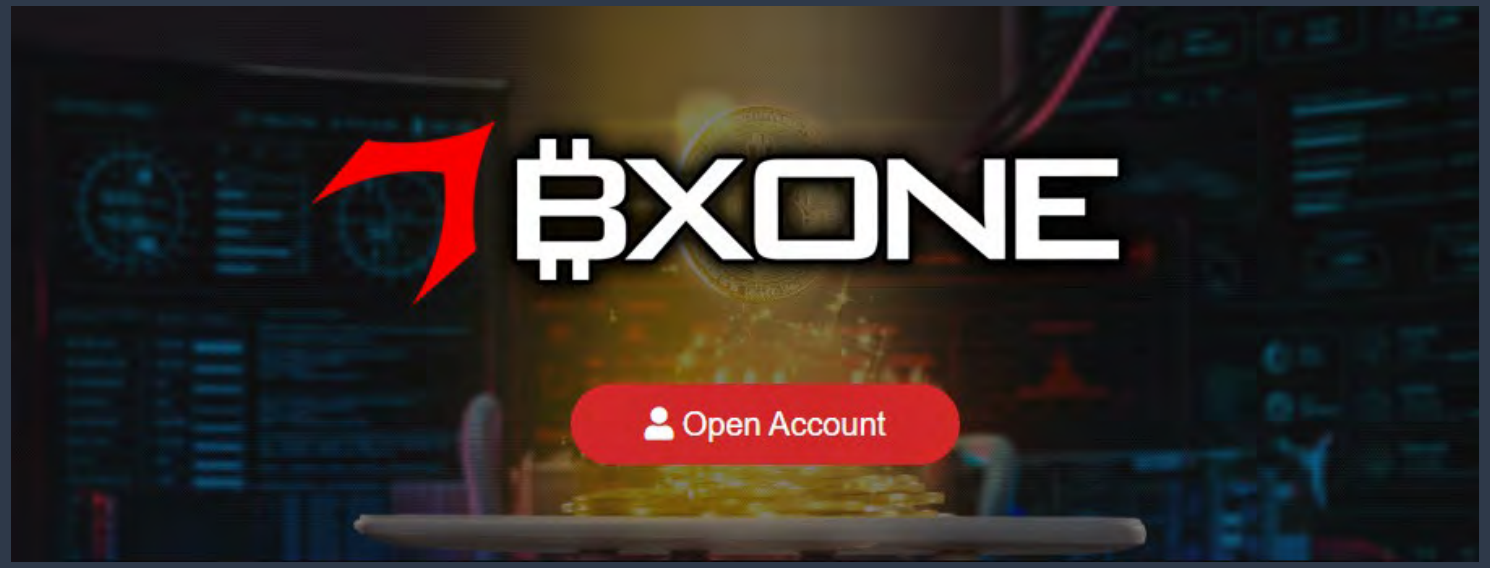
1,000万円/U：24%/年　×　1U
300万円/U：16%/年　×　1U

○600万円分のお申込の場合（U＝ユニット）

500万円/U：18%/年　×　1U
100万円/U：12%/年　×　1U

配当利率

配当周期：　　毎月1回
配当受取可能口座：　オンラインウォレットBXONEのみ



https://bxone.com/

シミュレーション-1

〇2021年8月5日（木）に1,000万円お申込の場合

お申込金額：1,000万円
ご契約ユニット：1,000万円/ユニット：24%/年　×　1ユニット
配当利率：24%/年
契約期間：2021年8月25日（水）　～　2026年8月25日（土）
初回利払い日：2021年11月4日（水）（※11月3日が祝日の為）
最終利払い日：2027年3月3日（月）（合計65回）
元金償還日：2027年5月31日（月）

期間中にお受け取り頂ける配当合計金額：

20万円/月　×　65回　＝　1,300万円

※配当に係る税金については、個別にご対応下さい。

シミュレーション-2

〇2022年8月5日（金）に1,000万円お申込の場合（シミュレーション1の1年後）

お申込金額：1,000万円
ご契約ユニット：1,000万円/ユニット：24%/年　×　1ユニット
配当利率：24%/年
契約期間：2022年8月25日（木）　～　2026年8月25日（土）
初回利払い日：2022年11月4日（金）（※11月3日が祝日の為）
最終利払い日：2027年3月3日（月）（合計53回）
元金償還日：2027年5月31日（月）

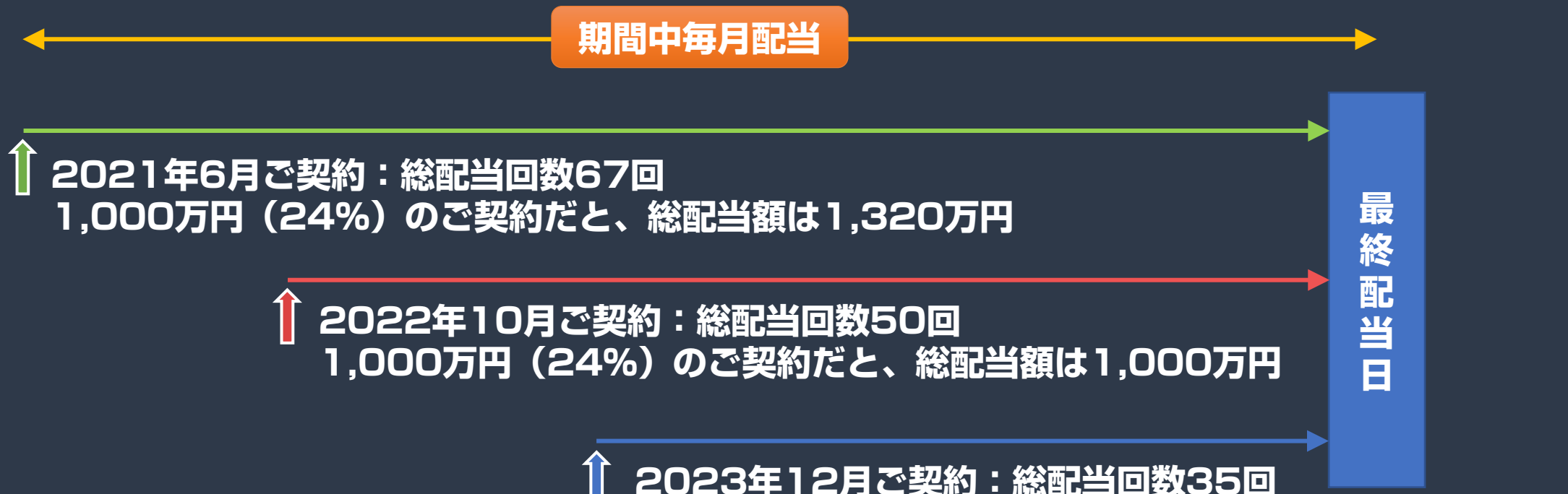
期間中にお受け取り頂ける配当合計金額：

20万円/月　×　53回　＝　1，060万円

※配当に係る税金については、個別にご対応下さい。

■最終利払い日は固定、早めの契約がお得

償還日及び運用期間の終了日は予め定められており、最終配当日まで毎月１回配当が払い出されます。
その為、早期にご契約頂けた方の配当回数は、より多くなります。



S Division社について

「月20万円の不労所得なんてあり得ない！？」

- 実現可能です
- 年利24%の投資商品に1,000万円投資
- 年間配当総額：240万円（月当たり20万円（税引き前））

↓

- 「S Division ポートフォリオ社債」なら可能です
  - 100万円/ユニット：　12%/年
  - 300万円/ユニット：　16%/年
  - 500万円/ユニット：　18%/年
  - 1,000万円/ユニット：　**24%/年**

■S Division社のあゆみ

2012年　合同会社STEPLLC　設立

2013年　株式会社STEP CAPITAL MANEGEMENT　設立 /日本法人（大阪市住之江拠点）　資産コンサルティング業務

2013年　STEP PHILIPPINE REAL ESTATE PROPERTIES INC.　設立 /現地法人　不動産販売他

2013年　ZEN FINANCE INC.　設立　/現地法人　レンディング及びファイナンス事業/総合証券事業他

2016年　ZEN FINANCE INC.　ファイナンス法人ライセンス取得

2017年　S DIVISION HOLDINGS INC.　設立/現地法人　ホールディングス事業

2017年　GLOBAL WAYS J&P TRAINING CENTER CORP　設立/現地法人　語学学校運営　人材派遣業他

2017年　RURAL BANK OF CARDONA(RIZAL),INC.　買収

2019年　KAGPHA TECH INC.　買収/現地法人　BPOコールセンター事業

2019年　まにら新聞　買収/新聞及びニュースメディア事業

2020年　S DIVISION 東京オフィス　開設（東京都渋谷区拠点）

■S Division社の事業



S DIVISION グループはフィリピン国内にて、ファイナンス部門とビジネス部門の2つの主力ドメインで事業を展開しています。

〇ファイナンス部門
レンディング事業を柱とし、フィリピンの多くのお客様にサービスをご提供しています。

〇ビジネス部門
BPOコールセンターをメイン事業とし、世界中から多くの案件を頂き、日々拡張し続けています。

直近では、メディア事業への投資も行い、積極的に事業を拡大するホールディングスカンパニーです。

■フィリピンにおける各種ライセンス



REPUBLIC OF THE PHILIPPINES
SECURITIES AND EXCHANGE COMMISSION
Ground Floor, Secretariat Building, PICC
City Of Pasay, Metro Manila

COMPANY REG. NO. CS201609090

CERTIFICATE OF FILING
OF
AMENDED ARTICLES OF INCORPORATION

KNOW ALL PERSONS BY THESE PRESENTS:

This is to certify that the amended articles of incorporation of the

ZEN FINANCE INC.
(Formerly: ZEN PRINCIPAL LENDING OF ASIA, INC.)
(Amending Article I & II Primary Purpose thereof.)

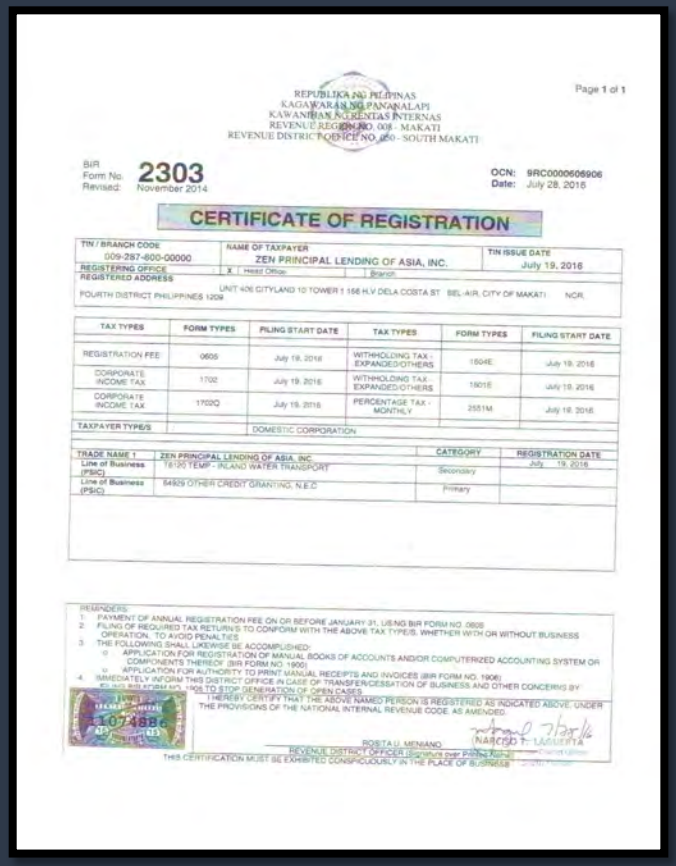
copy annexed, adopted on September 21, 2016 by majority vote of the Board of Directors and by the vote of the stockholders owning or representing at least two-thirds of the outstanding capital stock, and certified under oath by the Corporate Secretary and a majority of the Board of Directors of the corporation was approved by the Commission on this date pursuant to the provision of Section 16 of the Corporation Code of the Philippines, Batas Pambansa Blg. 68, approved on May 1, 1980, and copies thereof are filed with the Commission.

Unless this corporation obtains or already has obtained the appropriate Secondary License from this Commission, this Certificate does not authorize it to undertake business activities requiring a Secondary License from this Commission such as, but not limited to acting as: broker or dealer in securities, government securities eligible dealer (GSED), investment adviser of an investment company, close-end or open-end investment company, investment house, transfer agent, commodity/financial futures exchange/broker/merchant, financing company and time shares/club shares/membership certificates issuers or selling agents thereof. Neither does this Certificate constitute as permit to undertake activities for which other government agencies require a license or permit.

IN WITNESS WHEREOF, I have set my hand and caused the seal of this Commission to be affixed to this Certificate at Pasay City, Metro Manila, Philippines, this 11th day of November, Twenty Sixteen.

FERDINAND B. SALES
Director
Company Registration and Monitoring Department

SEC(登記簿謄本)



REPUBLIKA NG PILIPINAS
KAGAWARAN NG PANANALAPI
KAWANIHAN NG RENTAS INTERNAS
REVENUE REGION NO. 008 - MAKATI
REVENUE DISTRICT OFFICE NO. 050 - SOUTH MAKATI

Page 1 of 1

BIR Form No. 2303 Revised: November 2014

OCN: 9RC0000606906
Date: July 28, 2016

CERTIFICATE OF REGISTRATION

TIN / BRANCH CODE	NAME OF TAXPAYER	TIN ISSUE DATE
009-287-600-00000	ZEN PRINCIPAL LENDING OF ASIA, INC.	July 19, 2016

REGISTERING OFFICE: X Head Office | Branch
REGISTERED ADDRESS: UNIT 406 CITYLAND 10 TOWER 1 156 H.V DELA COSTA ST BEL-AIR, CITY OF MAKATI NCR, FOURTH DISTRICT PHILIPPINES 1209

TAX TYPES	FORM TYPES	FILING START DATE	TAX TYPES	FORM TYPES	FILING START DATE
REGISTRATION FEE	0605	July 19, 2016	WITHHOLDING TAX - EXPANDED/OTHERS	1604E	July 19, 2016
CORPORATE INCOME TAX	1702	July 19, 2016	WITHHOLDING TAX - EXPANDED/OTHERS	1601E	July 19, 2016
CORPORATE INCOME TAX	1702Q	July 19, 2016	PERCENTAGE TAX - MONTHLY	2551M	July 19, 2016

TAXPAYER TYPE/S: DOMESTIC CORPORATION

TRADE NAME 1	ZEN PRINCIPAL LENDING OF ASIA, INC.	CATEGORY	REGISTRATION DATE
Line of Business (PSIC)	78120 TEMP - INLAND WATER TRANSPORT	Secondary	July 19, 2016
Line of Business (PSIC)	64929 OTHER CREDIT GRANTING, N.E.C.	Primary	

REMINDERS:
1. PAYMENT OF ANNUAL REGISTRATION FEE ON OR BEFORE JANUARY 31, USING BIR FORM NO. 0605
2. FILING OF REQUIRED TAX RETURNS TO CONFORM WITH THE ABOVE TAX TYPE/S, WHETHER WITH OR WITHOUT BUSINESS OPERATION, TO AVOID PENALTIES
3. THE FOLLOWING SHALL LIKEWISE BE ACCOMPLISHED:
   - APPLICATION FOR REGISTRATION OF MANUAL BOOKS OF ACCOUNTS AND/OR COMPUTERIZED ACCOUNTING SYSTEM OR COMPONENTS THEREOF (BIR FORM NO. 1900)
   - APPLICATION FOR AUTHORITY TO PRINT MANUAL RECEIPTS AND INVOICES (BIR FORM NO. 1906)
4. IMMEDIATELY INFORM THIS DISTRICT OFFICE IN CASE OF TRANSFER/CESSATION OF BUSINESS AND OTHER CONCERNS BY FILING BIR FORM NO. 1905 TO STOP GENERATION OF OPEN CASES

I HEREBY CERTIFY THAT THE ABOVE NAMED PERSON IS REGISTERED AS INDICATED ABOVE, UNDER THE PROVISIONS OF THE NATIONAL INTERNAL REVENUE CODE, AS AMENDED.

ROSITA U. MENIANO
REVENUE DISTRICT OFFICER (Signature over Printed Name)

THIS CERTIFICATION MUST BE EXHIBITED CONSPICUOUSLY IN THE PLACE OF BUSINESS

BIR



REPUBLIC OF THE PHILIPPINES
CITY OF MAKATI
BUSINESS PERMITS OFFICE
PERMIT NO. 05240

PAHINTULOT SA PANGANGALAKAL
(BUSINESS PERMIT)

MATALASTAS NG LAHAT:
(KNOW ALL MEN BY THESE PRESENTS)
NA SI/ANG:
(THAT)

ZEN PRINCIPAL LENDING OF ASIA, INC.
na matatagpuan at may pahatirang sulat sa
(with postal address at)
UNIT-406 CITYLAND 10 TOWER 1 H.V. DELA COSTA ST., BEL-AIR
na itinatag nang may buong karapatan at umiiral sa ilalim ng mga batas ng
(duly recognized and existing under the laws of the)
Republika ng Pilipinas, ay pinagkalooban ng pahintulot na mangalakal bilang
(Republic of the Philippines, is hereby granted the permit to operate as)

FLI

ngayong ika- 22 ng January 2018
(on this) (day of)

Ang pahintulot na ito ay matatapos sa ika- 31 of December 2018
(This permit expires on)

Malibang ito'y maagang bawiin at pawalang bisa,
(unless sooner revoked)

ATTY. MARIBERT Q. PAGENTE
OIC, BUSINESS PERMITS AND LICENSING OFFICE

HON. MAR-LEN ABIGAIL S. BINAY
PUNONG PANGUNSOD
(CITY MAYOR)

TAX YEAR	2018	QUARTER	4
O.R. NO.	3615881BT	O.R. DATE	01/22/2018
O.R. AMOUNT :	32,036.00		
MAYOR'S PERMIT FEE			10,000.00
BUSINESS TAX			0.00
SANITARY PERMIT FEE			2,000.00
GARBAGE FEE			10,800.00
SIGNBOARD FEE			400.00
ENGINEERING FEE			0.00
INDIVIDUAL MP FEE			300.00
INDIVIDUAL HC FEE			300.00
MEAT INSPECTION FEE			0.00
FSI FEE			2,320.00
BARANGAY CLEARANCE FEE			0.00
OTHER FEES /PENALTY/INTEREST:			5,916.00
TOTAL			32,036.00

IMPORTANT
Failure to renew this Business Permit within the prescribed period shall subject the taxpayer to a twenty-five percent (25%) surcharge and two percent (2%) penalty per month. Upon closure of business, surrender this permit to City Treasurer's Office on or before the twentieth (20th) day of the month following the quarter to avoid penalty.

201602642

ITO AY DAPAT IPASKIL SA HAYAG NA POOK NG KALAKALAN AT DAPAT IPAKITA SA SANDALING HINGIN NG MGA KINAUUKULANG MAYKAPANGYARIHAN.

THIS MUST BE POSTED ON CONSPICUOUS PLACE AND BE PRESENTED UPON DEMAND BY PROPER AUTHORITIES.

BP(営業許可書)

マイクロレンディングについて

■マイクロレンディングとその需要について

ZEN FINANCE INC.は2013年にレンディング事業者として「マイクロレンディング」と呼ばれるビジネスモデルを中心にスタート。バランガイ（村・地区・区）のリーダーや市長等のマイクロレンディング経営者に対する融資を実施。

マイクロレンディング(小規模融資)とは、貧しい人々に小口の融資や貯蓄などのサービスを提供し彼らが零細事業の運営に役立て、自立し、貧困から脱出することを目指す金融サービスです。





フィリピン人々と小規模商店







マニラ市街に多数設置されているROBOCASH

■フィリピン国内の営業ライセンスを取得

【フィリピン証券取引委員会（SEC）HPより】



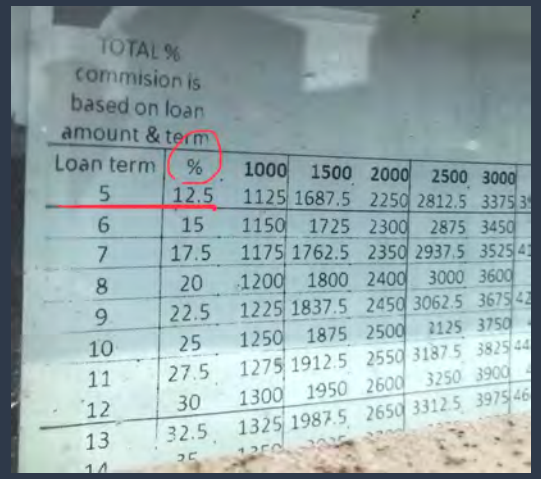
○フィリピンの日系金融業者

	Financing Company社名	業種	登録番号	CA番号	登録日
1	**ORIX METRO LEASING & FINANCE CORP.** 2000年、Metrobankとの合弁として設立	個人・中小企業向けローン	74307	67	1977年
2	**TOYOTA FINANCIAL SRVCS., PHILS., CORP.**	自動車ローン	CS200251691	256	2002年
3	**SUMISHO MOTOR FINANCE CORPORATION**	自動車ローン	CS200917691	1007	2010年
4	**AEON CREDIT SERVICE (PHILIPPINES) INC.** 2013年、設立	割賦支払 年利42% – 60%	CS201300789	1055	2013年
5	**ZEN FINANCE INC.**	個人・企業・政府機関向けローン	CS201609090	1124	2016年
6	**ACOM CONSUMER FINANCE CORPORATION** 2017年、アコム80%、伊藤忠20%の合弁として設立	個人向けローン 年利39.78% – 54.756%	CS201724897	1140	未掲載
7	**ORICO AUTO FINANCE PHILIPPINES INC.**	自動車ローン	CS201914959	1236	2019年

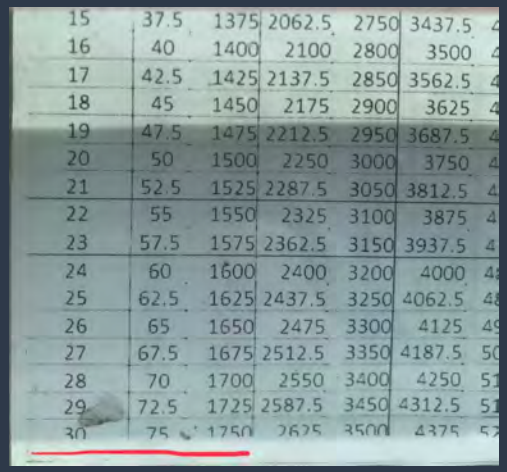
■マイクロレンディングの集金方法

レンディング会社はその日の朝、各テナントに対して、品物の仕入れ資金として貸付を行います。そして同日の営業終了後に、融資額に対する利息と、融資期間で均等割りした元本を回収します。

その後は、スタッフが毎日バイクにより融資先を訪問し利息と、融資期間で均等割りした元本を回収します。

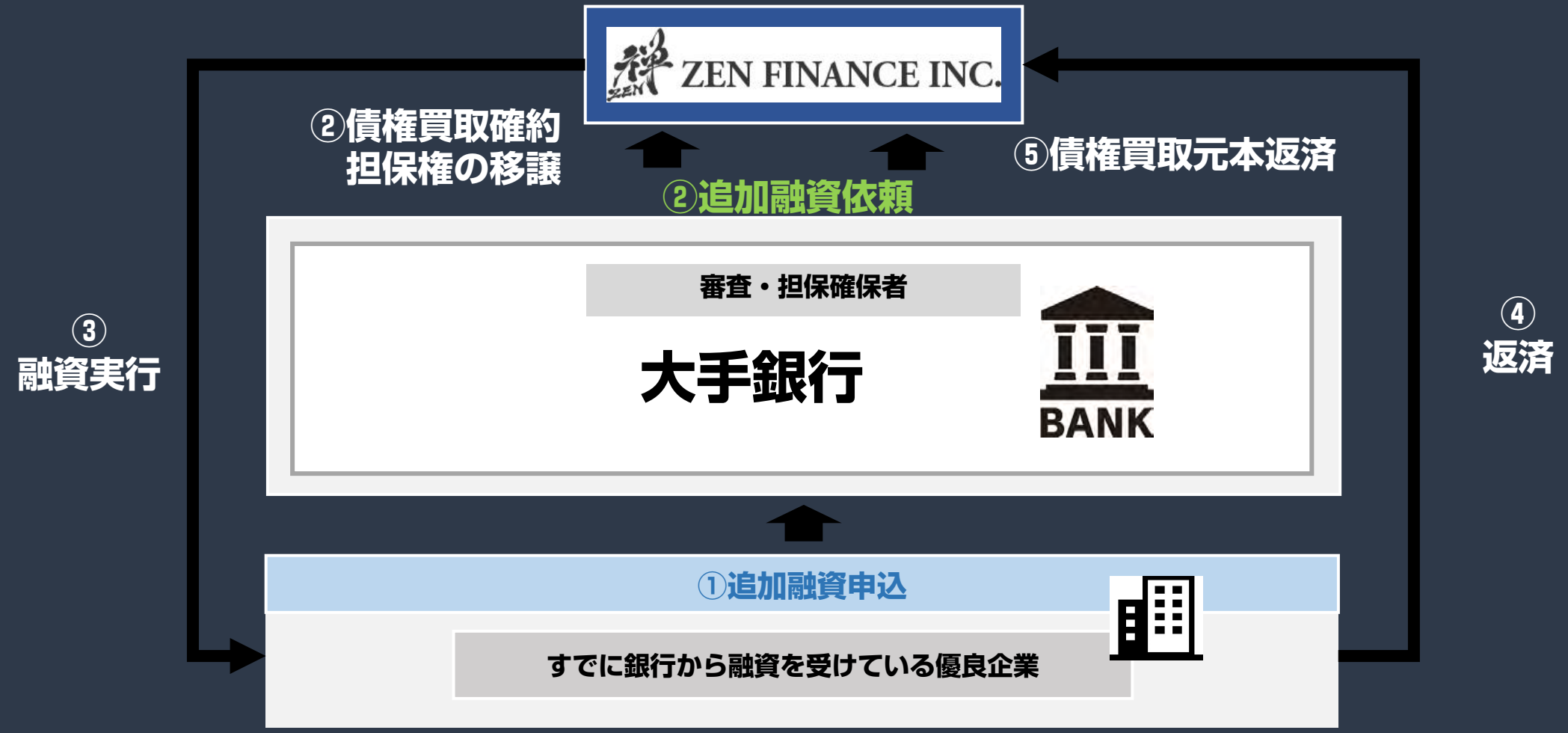

TOTAL %
commision is
based on loan
amount & term

Loan term	%	1000	1500	2000	2500	3000
5	12.5	1125	1687.5	2250	2812.5	3375
6	15	1150	1725	2300	2875	3450
7	17.5	1175	1762.5	2350	2937.5	3525
8	20	1200	1800	2400	3000	3600
9	22.5	1225	1837.5	2450	3062.5	3675
10	25	1250	1875	2500	3125	3750
11	27.5	1275	1912.5	2550	3187.5	3825
12	30	1300	1950	2600	3250	3900
13	32.5	1325	1987.5	2650	3312.5	3975



15	37.5	1375	2062.5	2750	3437.5
16	40	1400	2100	2800	3500
17	42.5	1425	2137.5	2850	3562.5
18	45	1450	2175	2900	3625
19	47.5	1475	2212.5	2950	3687.5
20	50	1500	2250	3000	3750
21	52.5	1525	2287.5	3050	3812.5
22	55	1550	2325	3100	3875
23	57.5	1575	2362.5	3150	3937.5
24	60	1600	2400	3200	4000
25	62.5	1625	2437.5	3250	4062.5
26	65	1650	2475	3300	4125
27	67.5	1675	2512.5	3350	4187.5
28	70	1700	2550	3400	4250
29	72.5	1725	2587.5	3450	4312.5
30	75	1750	2625	3500	4375

■大規模レンディングスキーム



■レンディング事業例：PSSLAI

「PSSLAI」とは会員数22万人からなる、警察官、消防官、刑務官、フィリピン軍の公安職公務員のみで構成された、フィリピン共和国法に基づいて設立された組織です。(日本の公務員共済組合に相当します。)
「PSSLAI」へのレンディングは、公務員とその家族のみを対象に融資を行っています。
「PSSLAI」の会員に対する融資は、フィリピン公務員管理職者とのコネクションにより実現しており、フィリピンで8年間以上の経営実績を培ったZEN FINANCE INC. だからこそ可能なビジネスといえるでしょう。





フィリピンでは公務員の副業が認められており、ZEN FINANCE INC. は管理職のメンバーと業務提携し、融資事業を行っています。
フィリピンでは、正規IDを取得できる公務員のような職業は凄まじい需要があり、失職のリスクを冒してまで返済を怠る職員はほぼいません。
また、返済管理は直属の上司があたるため、極限まで貸し倒れ等のリスクヘッジに成功したビジネスモデルとなっています。

「PSSLAI」へのレンディングビジネスは約661億円にも及ぶ市場と言われており、今後の事業拡大が期待されるとともに、半永久的に融資対象が無くならないビジネスモデルとなっています。



■レンディング事業戦略

①S Division社ならではの貸出スキームを複数保有

②貸倒れリスクを極力抑える担保確保手法

③政府関係のコネクションによる特別貸出先確保

フィリピンについて

■フィリピン基本情報

人口・平均年齢

約1億665万人
（2018）

平均年齢：23歳

※2000年時点で7,600万人
以降、人口は増加している

領土

約29万9000㎢

※日本：約37万8000㎢

経済指標

GDP：約41兆3170億円
（2019年）
経済成長率：5.7%（2019年）

※日本のGDP：約558兆2200億円
（2019年）
※日本の経済成長率：1.7%（2019年）

言語・宗教

公用語：英語・タガログ語

宗教：主にカトリック

※人口の90%が英語話者
※人口の83%がカトリック

平均年収・消費行動

年収：60万円（月収5万円）

※給与は月2回支給

政治体制

大統領制

三権分立

※司法・立法・行政

■アジア各国の平均年齢、人口ボーナス期予測

- 人口の平均年齢が低い（生産年齢人口の比率が高い）ことが豊富な労働力を保有するという事を意味し、それによって経済成長にとってプラスの効果を得られる事を人口ボーナスと言います。

- 人口ボーナス期が長く、また人口も多い国ではその経済成長規模が大きく、長く続くとされています。



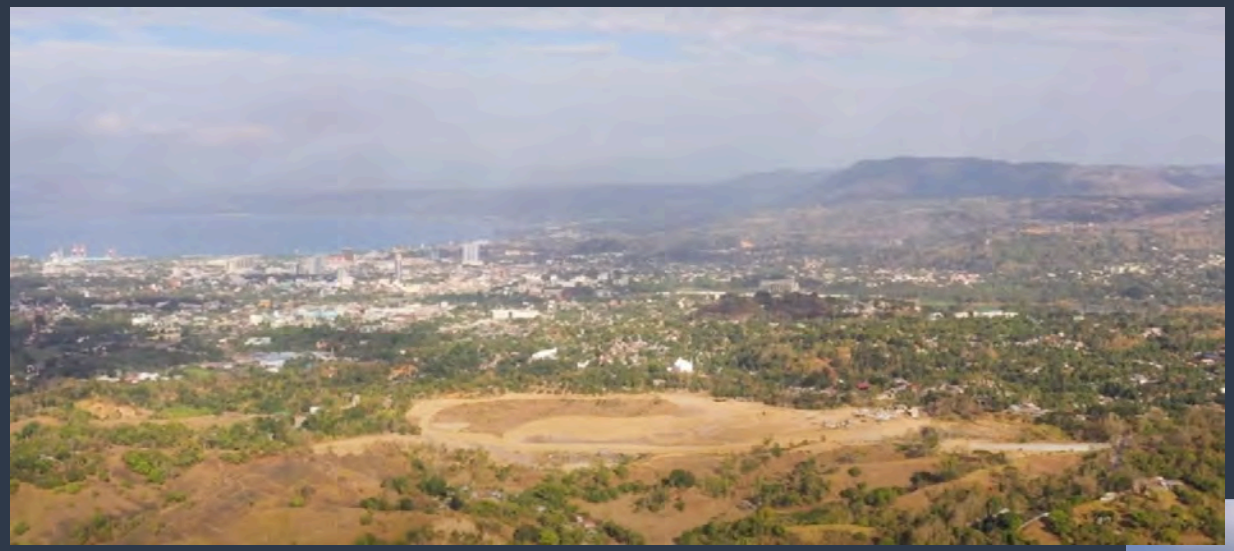
■フィリピン経済成長の象徴：BGC

マニラ中心部の南東11kmに位置する広大な元軍用地をフィリピンの大手財閥の一つ「アヤラコーポレーション」が1995年から開発している都市。
マカティに次ぐ第二のハイエンドシティとして、デザインした上で開発した為、電線の地下埋設など統一感がある都市です。
2018年にはPSE(フィリピン証券取引所)、金融庁、各国の大使館などが続々とBGCに移転を行っています。






■BGCの変化



20年前のBGC
（マニラ中心部の南東11km位置する広大な元軍用地）



現在のBGC
（ボニファシオ・グローバル・シティ）

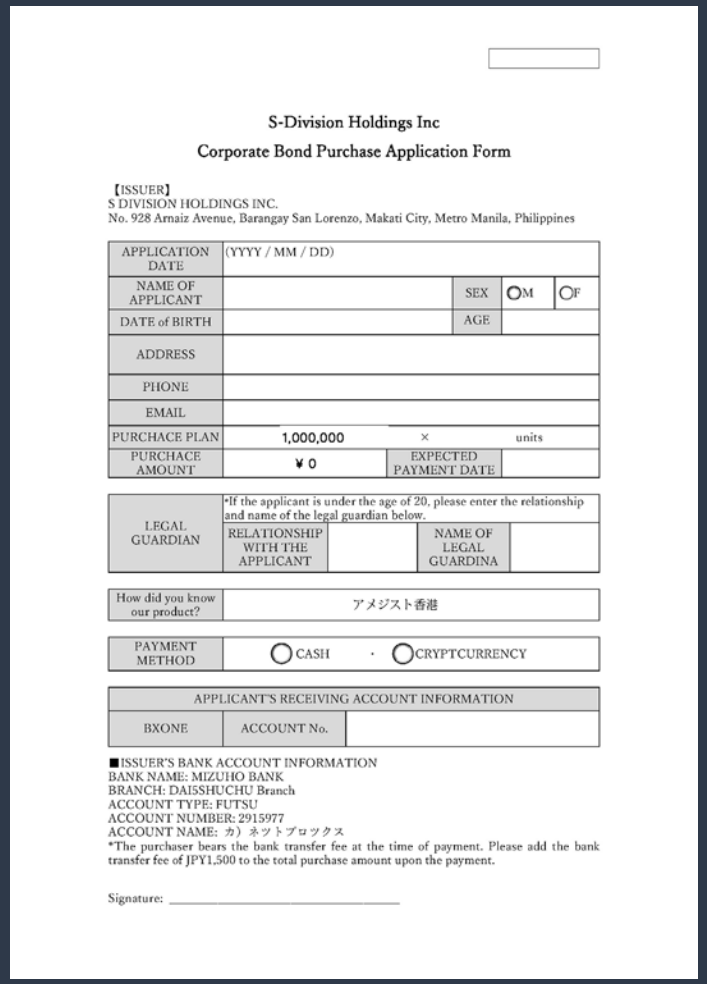
ご契約の流れ

■ご契約の流れ

・希望されるお申込金額とユニットの組み合わせを弊社までお知らせください
※金額だけのご相談もお受けしております
↓
・申込書（PDF）に記入・署名の上、現在有効なパスポートのコピーを添えて
ご提出ください
↓
・投資資金をBXONE口座経由または銀行送金にてご送金下さい
↓
・S Division社で着金確認が完了した時点でご契約は成立します
その後、申込書に記載頂いたメールアドレス宛に電子契約書（Docusign）が送信
されますので、Docusignを開いて署名をお願い致します
↓
・契約手続き完了
25日締めで翌月から2か月間の運用期間へ移行、運用期間後から配当支払い開始
※2021年8月25日までにご契約の場合は、2021年11月が最初の利払月となります
※利払い日は原則として毎月3日（3日が土日祝日の場合には翌営業日）

■お申込書

申込書（英語）



S-Division Holdings Inc

Corporate Bond Purchase Application Form

【ISSUER】
S DIVISION HOLDINGS INC.
No. 928 Arnaiz Avenue, Barangay San Lorenzo, Makati City, Metro Manila, Philippines

APPLICATION DATE	(YYYY / MM / DD)			
NAME OF APPLICANT		SEX	○M	○F
DATE of BIRTH		AGE		
ADDRESS				
PHONE				
EMAIL				
PURCHACE PLAN	1,000,000 ×		units	
PURCHACE AMOUNT	¥ 0	EXPECTED PAYMENT DATE		

LEGAL GUARDIAN	*If the applicant is under the age of 20, please enter the relationship and name of the legal guardian below.		
	RELATIONSHIP WITH THE APPLICANT		NAME OF LEGAL GUARDINA

How did you know our product?	アメジスト香港

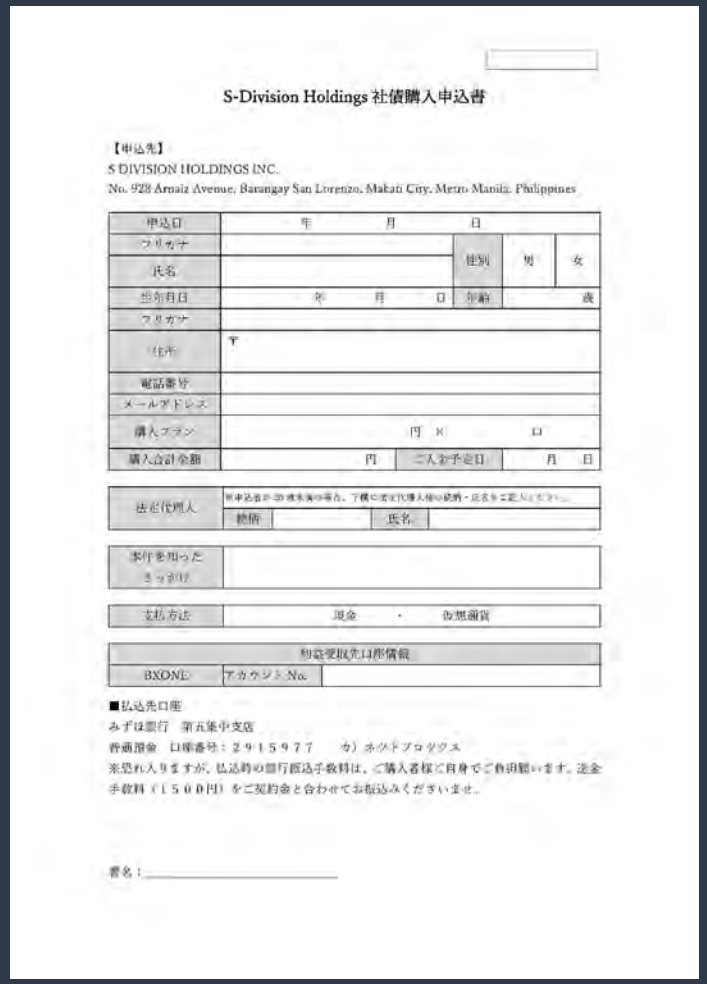
PAYMENT METHOD	○CASH ・ ○CRYPTCURRENCY

APPLICANT'S RECEIVING ACCOUNT INFORMATION		
BXONE	ACCOUNT No.	

■ISSUER'S BANK ACCOUNT INFORMATION
BANK NAME: MIZUHO BANK
BRANCH: DAISSHUCHU Branch
ACCOUNT TYPE: FUTSU
ACCOUNT NUMBER: 2915977
ACCOUNT NAME: カ）ネットプロックス
*The purchaser bears the bank transfer fee at the time of payment. Please add the bank transfer fee of JPY1,500 to the total purchase amount upon the payment.

Signature: _____

申込書和訳（サンプル）



S-Division Holdings 社債購入申込書

【申込先】
S DIVISION HOLDINGS INC.
No. 928 Arnaiz Avenue, Barangay San Lorenzo, Makati City, Metro Manila, Philippines

申込日	年 月 日			
フリガナ		性別	男	女
氏名				
生年月日	年 月 日	年齢	歳	
フリガナ				
住所	〒			
電話番号				
メールアドレス				
購入プラン	円 × 口			
購入合計金額	円	ご入金予定日	月 日	

法定代理人	※申込者が20歳未満の場合、下欄に法定代理人様の続柄・氏名をご記入ください。		
	続柄	氏名	

案件を知ったきっかけ	

支払方法	現金 ・ 仮想通貨

当社受取先口座情報		
BXONE	アカウントNo.	

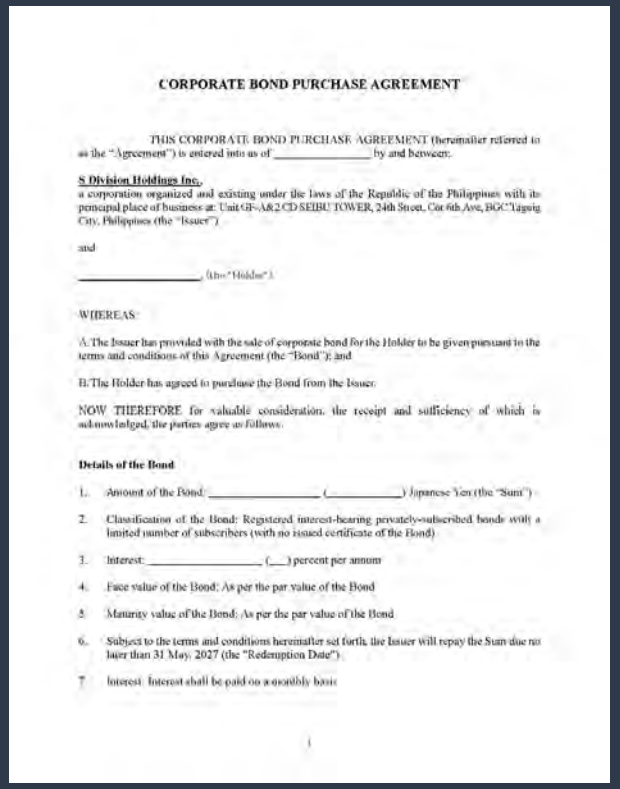
■払込先口座
みずほ銀行 第五集中支店
普通預金 口座番号：２９１５９７７ カ）ネットプロックス
恐れ入りますが、払込時の銀行振込手数料は、ご購入者様にご負担願います。送金手数料（１５００円）をご契約金と合わせてお振込みくださいませ。

署名：_____

お申込書は英語でご記入頂く必要がございます。
弊社にてPDFフォームをご用意させて頂いておりますので、PCまたはスマホから直接ご入力頂けます。

和訳は申込書項目の意味の確認にご利用ください。

■本契約書（電子契約書）



CORPORATE BOND PURCHASE AGREEMENT

THIS CORPORATE BOND PURCHASE AGREEMENT (hereinafter referred to as the "Agreement") is entered into as of _____ by and between:

S Division Holdings Inc.,
a corporation organized and existing under the laws of the Republic of the Philippines with its principal place of business at: Unit GF-A&2 CD SEIBU TOWER, 24th Street, Cor 6th Ave, BGC Taguig City, Philippines (the "Issuer")

and

_____, (the "Holder").

WHEREAS:

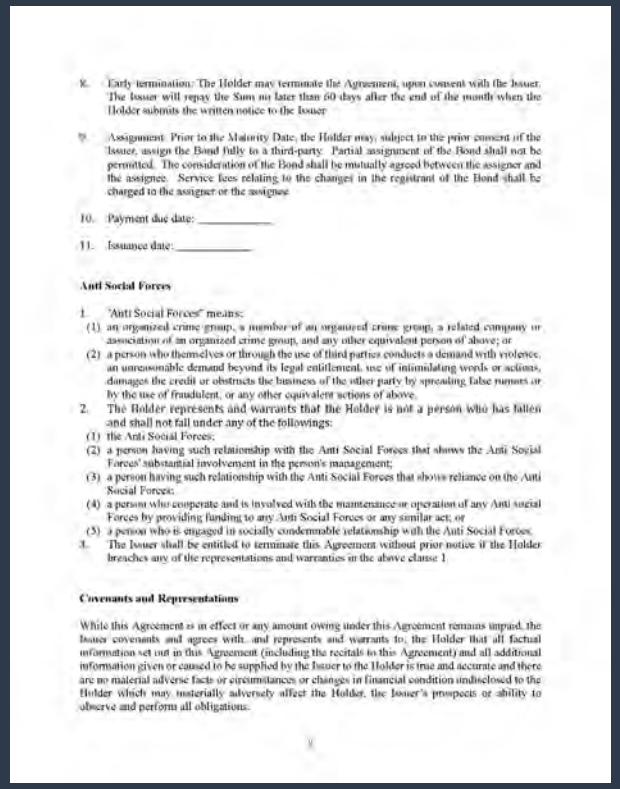
A. The Issuer has provided with the sale of corporate bond for the Holder to be given pursuant to the terms and conditions of this Agreement (the "Bond"); and

B. The Holder has agreed to purchase the Bond from the Issuer.

NOW THEREFORE for valuable consideration, the receipt and sufficiency of which is acknowledged, the parties agree as follows:

Details of the Bond

1. Amount of the Bond: _____ (_____) Japanese Yen (the "Sum")
2. Classification of the Bond: Registered interest-bearing privately-subscribed bonds with a limited number of subscribers (with no issued certificate of the Bond)
3. Interest: _____ (___) percent per annum
4. Face value of the Bond: As per the par value of the Bond
5. Maturity value of the Bond: As per the par value of the Bond
6. Subject to the terms and conditions hereinafter set forth, the Issuer will repay the Sum due no later than 31 May, 2027 (the "Redemption Date").
7. Interest: Interest shall be paid on a monthly basis



8. Early termination: The Holder may terminate the Agreement, upon consent with the Issuer. The Issuer will repay the Sum no later than 60 days after the end of the month when the Holder submits the written notice to the Issuer
9. Assignment: Prior to the Maturity Date, the Holder may, subject to the prior consent of the Issuer, assign the Bond fully to a third-party. Partial assignment of the Bond shall not be permitted. The consideration of the Bond shall be mutually agreed between the assignor and the assignee. Service fees relating to the changes in the registrant of the Bond shall be charged to the assignor or the assignee
10. Payment due date: _____
11. Issuance date: _____

Anti Social Forces

1. "Anti Social Forces" means:
   (1) an organized crime group, a member of an organized crime group, a related company or association of an organized crime group, and any other equivalent person of above; or
   (2) a person who themselves or through the use of third parties conducts a demand with violence, an unreasonable demand beyond its legal entitlement, use of intimidating words or actions, damages the credit or obstructs the business of the other party by spreading false rumors or by the use of fraudulent, or any other equivalent actions of above.
2. The Holder represents and warrants that the Holder is not a person who has fallen and shall not fall under any of the followings:
   (1) the Anti Social Forces;
   (2) a person having such relationship with the Anti Social Forces that shows the Anti Social Forces' substantial involvement in the person's management;
   (3) a person having such relationship with the Anti Social Forces that shows reliance on the Anti Social Forces;
   (4) a person who cooperate and is involved with the maintenance or operation of any Anti social Forces by providing funding to any Anti Social Forces or any similar act; or
   (5) a person who is engaged in socially condemnable relationship with the Anti Social Forces.
3. The Issuer shall be entitled to terminate this Agreement without prior notice if the Holder breaches any of the representations and warranties in the above clause 1

Covenants and Representations

While this Agreement is in effect or any amount owing under this Agreement remains unpaid, the Issuer covenants and agrees with, and represents and warrants to, the Holder that all factual information set out in this Agreement (including the recitals to this Agreement) and all additional information given or caused to be supplied by the Issuer to the Holder is true and accurate and there are no material adverse facts or circumstances or changes in financial condition undisclosed to the Holder which may materially adversely affect the Holder, the Issuer's prospects or ability to observe and perform all obligations.



Applicable Law

This Agreement and the rights and obligations hereunder shall be governed and construed according to the laws of the Republic of the Philippines.

IN WITNESS WHEREOF the parties hereto have executed this Agreement as of the date set forth above

For and on behalf of

Issuer
S Division Holdings Inc

_____
Name: Aya Ikeda
Title: CEO
Address: Unit GF-A&2 CD SEIBU TOWER, 24th Street, Cor 6th Ave, BGC Taguig City, Philippines

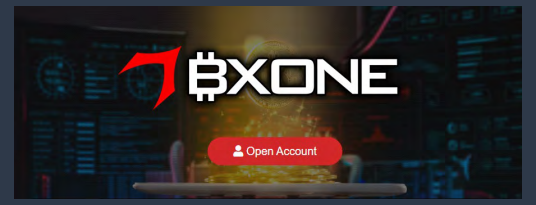
Holder

_____
Name:
Address:
Email:

本契約書は、投資資金の着金が確認されてから約10日後に発行されます。
Docusignを利用して電子署名を行うだけで手続きが完了します。

BXONEについて
（配当受取口座）

■オンラインウォレットBXONE



- BXONEは、日本円でも仮想通貨を売買できる、海外の仮想通貨取引所、そしてオンラインウォレットです。ユーザーにとってのオンラインウォレットのメリットは、海外FX業者への入出金の際に、資金を現金よりも小回りの効く形で扱えることですね。文字通り、オンライン上の財布と言えます。
- 仮想通貨の取引所でもあるBXONEでは、現在下記の法定通貨と仮想通貨を扱っています。

法定通貨	仮想通貨
USD / EUR / JPY	BTC / ETH / XRP / BCH LTC / EOS / NEO / DSH

口座開設はこちらから　→　https://bxone.com/

お問い合わせ先

【アメジスト香港】にメールでお問い合わせください

メールアドレス：sales@amethyst.hk

■ご連絡頂く事項

- お名前
- お電話番号
- ご希望の商品名
- ご契約予定金額
- ご契約希望時期
- 現在有効なパスポートの有無
- オンラインウォレットBXONE口座の有無

